

### Sareb vende un edificio de oficinas en Madrid por 51 millones de euros

16/06/2015

*Se desprende de 10.700 metros cuadrados en zona prime*



La  
Sociedad  
de  
Gestión  
de  
Activos  
Procede  
ntes de

la Reestructuración Bancaria (Sareb) **ha vendido por 51 millones de euros un edificio de oficinas en Madrid capital. El comprador es la socimi Axiare Patrimonio**, que se hace con un inmueble situado en una de las mejores zonas de negocio de la ciudad, en la confluencia de las calles Padilla y Velázquez. El edificio cuenta con 10.700 metros cuadrados de superficie, distribuidos en siete plantas sobre rasante y 85 plazas de p arking. Est  ocupado al 92% por inquilinos como N+1 y Westinghouse.

**La operación supone para Sareb un importante hito en la desinversión de activos terciarios** y viene a sumarse a la venta, a finales del año pasado, de los inmuebles del FAB Corona. En conjunto, la sociedad ha comercializado en los últimos meses más de 50.000 metros cuadrados de oficinas en la capital, valorados en más de 130 millones de euros.

---

[Volver](#)