

### Alfredo Guitart, nuevo director general de Negocio de Sareb

13/05/2015

*Sareb adapta su estructura de negocio a la llegada de los nuevos servicers*

*La nueva dirección general de Negocio contará con una dirección de Productos y Servicios, y una dirección de Red*

*Se crea además una dirección de Gestión Directa, que reportará directamente al presidente, y que se ocupará de la venta de carteras, el desarrollo inmobiliario y la relación con los grandes deudores*



El

Consejo

de Administración de Sareb ha aprobado hoy el nombramiento de **Alfredo Guitart** como

**nuevo director general de Negocio de Sareb**. Con esta decisión, el presidente de la compañía, Jaime Echegoyen, completa **la nueva estructura de la sociedad que puso en marcha en febrero** con el nombramiento de Manuel Gómez Gilabert como director general de Recursos Globales, y de Óscar García Maceiras como director general de Desarrollo Corporativo y Asuntos Legales. La reorganización facilita la adaptación al modelo de comercialización de Sareb que descansa en los nuevos servicers.

En paralelo a la dirección general de Negocio, Sareb se ha dotado de una **dirección de Gestión Directa**, dependiente directamente de Presidencia, y que se ocupará de aquellas tareas que la compañía ha decidido gestionar con equipos propios. Se trata de la relación con los grandes clientes, las ventas institucionales, y el desarrollo inmobiliario. **El responsable de esta nueva dirección es Juan Ramón Díos**, hasta ahora director de Recuperaciones.

Para Jaime Echegoyen, "con esta reorganización interna nos adaptamos definitivamente a un modelo de negocio que nos va a permitir, con la colaboración de los nuevos servicers, gestionar de manera más eficiente nuestros activos". A finales del año pasado, Sareb seleccionó mediante un proceso competitivo a Altamira, Haya Real Estate, Servihabitat y Solvia como los nuevos gestores de la cartera de activos de la empresa para los próximos años.

Alfredo Guitart, hasta ahora director de Transformación Global, tendrá bajo su responsabilidad la definición de la **estrategia comercial, la coordinación y supervisión del trabajo que desarrollarán los servicers**, así como el proceso de transformación que deben acometer estos nuevos gestores para ajustarse a las exigencias de Sareb. Para ello contará con dos direcciones, **una de Red**, que se ocupará de dinamizar y hacer seguimiento del trabajo que desarrollen los nuevos gestores, y **otra de Productos y Servicios**, que fijará la estrategia comercial. Al frente de estas dos direcciones se ha nombrado respectivamente a **Marisela González**, procedente del área de Transacciones, y a **Enrique Martín Barragán**, que desarrollaba su trabajo en el área de Transformación.

La nueva organización implica la desaparición de las actuales direcciones de Transacciones, Patrimonio y Recuperaciones. El hasta ahora director de Transacciones, Luis Martín Guirado, abandona la entidad tras haber contribuido a consolidar a Sareb como uno de los principales operadores del mercado.