

### Castlelake compra suelos en Boadilla del Monte por más de 13 millones de euros

04/03/2015

*Sareb ha vendido al fondo Castlelake cuatro parcelas de uso residencial situadas en la localidad madrileña por una cuantía superior a los 13 millones de euros*



La  
Socieda  
d de  
Gestión  
de  
Activos  
Procede  
ntes de  
la

Reestructuración Bancaria (Sareb) **ha vendido al fondo Castlelake cuatro parcelas de uso residencial situadas en la localidad de Boadilla del Monte (Madrid)**. La operación se ha cerrado por una cuantía superior a **los 13 millones de euros** y confirma el creciente interés por la adquisición de suelo y el desarrollo inmobiliario a largo plazo.

En conjunto las cuatro parcelas tienen una extensión de 76.100 metros cuadrados con una superficie edificable superior a los 31.800 metros cuadrados. Esta operación se suma a otras realizadas recientemente en Madrid como la venta de 11 parcelas en Arroyo del Fresno.

En 2014, **Sareb adjudicó 190.000 metros cuadrados dentro del proceso denominado Crossover**, en el que se trasladaron suelos a través de dos Fondos de Activos Bancarios (FABs). Precisamente, el fondo Castlelake se adjudicó en mayo de 2014 el FAB formado por 17 suelos ubicados en Alicante, Baleares, Barcelona y Madrid.

---

[Volver](#)