

Notas de Prensa

Sareb alcanza un acuerdo con Pierre & Vacances para alquileres turísticos

03/07/2014

El acuerdo incluye inicialmente cuatro complejos de apartamentos en Alicante, Tarragona y Mallorca

Sareb avanza en su apuesta por el alquiler como estrategia para rentabilizar sus activos



La
Sociedad
de
Gestión
de
Activos
Procede
ntes de

la Reestructuración Bancaria (Sareb) ha alcanzado un acuerdo con el grupo inmobiliario turístico Pierre & Vacances para la cesión en régimen de arrendamiento de cuatro complejos en diferentes puntos de la costa española. A través de este acuerdo, Pierre & Vacances se encargará de la gestión de estos activos y pagará una renta a Sareb.

La operación se enmarca dentro de la política de la sociedad de gestión de activos de maximizar el valor de su patrimonio mientras permanece en su balance. El consejero delegado de Sareb, Jaime Echegoyen, ha destacado las ventajas de este acuerdo, "*que nos permite generar rentabilidad y potenciar la demanda turística exterior gracias al reconocimiento de marca y red de comercialización internacional de Pierre & Vacances*".

Sareb tiene previsto invertir este año 2,5 millones de euros en la adecuación de los inmuebles turísticos y aprovechar así el crecimiento del turismo extranjero en España y el repunte de inversión residencial de origen internacional en determinadas zonas costeras. El acuerdo con Pierre & Vacances contempla actualmente la gestión de los apartamentos Benidorm Poniente, en Alicante; Marina Torredembarra (Tarragona) y los complejos Portomar y Vistalegre, en Mallorca. Está previsto que en este año se incorporen nuevos establecimientos al acuerdo.

Actualmente, Pierre & Vacances gestiona 240 apartamentos de Sareb, pero la cifra podría duplicarse a medio plazo con la incorporación de otros inmuebles. Sareb tuvo unos ingresos totales por alquiler de inmuebles el pasado año de 68 millones de euros y su objetivo es potenciar esta actividad en el futuro.

[Volver](#)